



AJUNTAMENT D'ALCOI

# SOLICITUD LICENCIA URBANÍSTICA

# LU-11

FASE ÚNICA: INICIO DEL TRÁMITE

pl. d'Espanya, 1 (03801, Alcoi) | Tel.: 96 553 71 00 | Fax: 96 553 71 61 | E-mail: ajualcoi@alcoi.org

## A) DATOS PERSONALES DEL SOLICITANTE (3)

Núm. exp.....  
Departamento.....

REGISTRO DE ENTRADA

Datos de la persona interesada

Nombre y apellidos/Razón social	DNI/CIF
---------------------------------	---------

Datos del representante

Nombre y apellidos/Razón social	DNI/CIF
---------------------------------	---------

Datos a efectos de notificación/ Medio de notificación preferente (2)  Documento electrónico  Documento en papel

Dirección	Localidad	Provincia
Teléfono	Fax	Correo electrónico
		CP

## B) DATOS DEL INMUEBLE

Descripción del inmueble	Dirección
<input type="checkbox"/> Edificio de viviendas <input type="checkbox"/> Vivienda en edificio plurifamiliar <input type="checkbox"/> Vivienda unifamiliar	
Referencia catastral	Núm. exp. Licencia de edificación (en su caso)

Espacio reservado para la administración

## EXPONE

Que, de conformidad con el artículo 200.1 y 214.3 de Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), y con los artículos 32 y siguientes de la Ley 3/2004, de 30 de junio, de la Generalitat, de ordenación y fomento de la calidad de la edificación (LOFCE), informo a este Ayuntamiento que se utilizará el inmueble mencionado y previo los trámites e informes correspondientes, se digne conceder la oportuna: **LICENCIA URBANÍSTICA** para la ocupación de la edificación aportando la documentación requerida a tal efecto (*adjuntar la documentación correspondiente a la opción marcada según el apartado c) documentación a presentar*) (1).

- LU11.1** Ocupación de edificaciones de nueva planta en todo tipo de suelo (art. 33.1 LOFCE).
- LU11.2** Ocupación de edificaciones oparte de ellas, en todo tipo de suelo, objeto de las obras contempladas en el art. 2.2 b y c LOFCE (ampliación, modificación, reforma o rehabilitación por intervención total) (art 33.2 LOFCE).
- LU11.3** Ocupación de edificaciones en suelo no urbanizable con licencia de ocupación en caso de que hayan transcurrido 10 años de la obtención de la misma y se produzca una transmisión de la propiedad o cuando sea necesario formalizar un nuevo contrato de suministro de agua, gas o electricidad (art 33.2 LOFCE).
- LU11.4** Ocupación de edificaciones existentes en suelo no urbanizable sin licencia de ocupación anterior en caso de transmisión de la propiedad o cuando sea necesario formalizar un nuevo contrato de suministro de agua, gas o electricidad (art. 33.3 LOFCE).

Alcoi, a  de  de

Firma

SR ALCALDE PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE ALCOY

### C) DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

- Fotocopia del DNI o CIF del declarante, y si procede, poder de representación.
- Impreso de declaración catastral: nueva construcción, ampliación, reforma o rehabilitación de bienes inmuebles
- Resto de documentación y documentación técnica: Ver archivo *Documentación técnica y observaciones trámite LU11*

### D) OBSERVACIONES

- El trámite que va a iniciar consta de una única fase.
- La documentación técnica se deberá aportar en soporte informático (CD, DVD o pen-drive). El formato de los archivos será tipo PDF y tendrá un tamaño máximo de 50 mb. En caso de superarse este tamaño, se dividirá en archivos individuales teniendo en cuenta el límite de 50 mb para cada uno de ellos. Los archivos irán firmados de forma electrónica
- En la página web [www.alcoi/urbanismo.org](http://www.alcoi/urbanismo.org) puede encontrar toda la información relacionada con la tramitación de la solicitud de licencia urbanística que va a presentar.

### E) ADVERTENCIAS LEGALES

- (1) La presentación de esta instancia **NO** autoriza a la ocupación de la edificación, que sólo podrán comenzar con el otorgamiento de la licencia.
- (2) Todas las notificaciones se realizarán mediante la sede electrónica del Ayuntamiento. Únicamente las personas físicas podrán seleccionar ser notificadas en la dirección postal indicada en la solicitud.
- (3) Los datos por Vd. facilitados serán incluidos en un fichero titularidad del Excmo. Ayuntamiento de Alcoi, cuya finalidad es gestionar las petición/es manifestada/as en el presente documento. Conforme a lo dispuesto en la L.O. 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal, Vd. puede ejercitar la derechos de acceso, rectificación, cancelación y en su caso oposición, enviando una solicitud por escrito, acompañada de una fotocopia de su D.N.I., dirigida al Excmo. Ayuntamiento de Alcoy, Plaza de España, 1. C.P. 03801 Alcoi, o mediante entrega de la solicitud ante el Ayuntamiento con la exhibición del D.N.I. original, ante cualquier duda podrá dirigirse a la Asesoría Jurídica del Ayuntamiento de Alcoy.